Приложение 2 к Порядку проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, экспертизы и оценки фактического воздействия принятых

муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

(в ред. постановления администрации

Ханты-Мансийского района от 07.08.2017)

Уведомление

о проведении публичных консультаций в целях экспертизы

муниципального нормативного правового акта

Настоящим ***Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района***

*(наименование органа администрации района – регулирующего органа)*

уведомляет о проведении публичных консультаций в целях экспертизы муниципального нормативного правового акта

Орган, осуществляющий экспертизу муниципальных нормативных правовых актов: ***Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района***

*(наименование регулирующего органа)*

Период проведения публичных консультаций:

**«23».«09».«2019» – «22».«10».«2019»**

*(не менее 30 календарных дней)*

Способ направления ответов:

Направление ответов на предложенные к обсуждению вопросы, предложений (замечаний) относительно положений муниципального нормативного правового акта осуществляется в форме электронного документа по электронной почте на адрес: [SaitovaAC@hmrn.ru](mailto:SaitovaAC@hmrn.ru)

*(адрес электронной почты ответственного работника)*

или в форме документа на бумажном носителе по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб 106

*(почтовый адрес)*

Контактное лицо по вопросам проведения публичных консультаций:

Саитова Анастасия Сергеевна – начальник управления муниципального имущества, тел. 35-28-16

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, должность ответственного лица, контактный телефон)*

**Решение Думы Ханты-Мансийского района от 04.06.2014 № 362 "Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом Ханты-Мансийского района" (в ред.** [**решений**](consultantplus://offline/ref=A3FB74F4E3AE197BE7B5F8D2DD69D2CCECFE3D8F80FE6828D0787EA40282F651A086200347D679EF686331691C86E55809E274C5C5B9C37026AFCB07l1UCK) **Думы Ханты-Мансийского района от 18.12.2014 № 413, от 21.09.2018 № 347, от 07.12.2018 № 380)**

*(наименование муниципального нормативного правового акта)*

|  |
| --- |
| устанавливает порядок расчета арендной платы за сдаваемое в аренду недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения, линейно-кабельных сооружений связи, автомобильных дорог, сооружений, входящих в состав сетей инженерно-технического обеспечения, судов внутреннего плавания. Методика не применяется при передаче в аренду муниципального имущества Ханты-Мансийского района, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям. При проведении конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды размер арендной платы, рассчитанный согласно Методике, принимается за начальную (стартовую) цену. Окончательный размер арендной платы устанавливается по результатам конкурсов, аукционов. В случае заключения договоров аренды, указанных в настоящем пункте, на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, без проведения конкурса, аукциона, размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации. В состав арендной платы не входят коммунальные платежи, налоги, сборы и иные обязательные платежи.  *(краткое описание осуществляемого регулирования)*  В целях выявления в прилагаемом муниципальном нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, **департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района** в соответствии с пунктами 3.12, 4.3 [Порядк](#P40)а проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, экспертизы и оценки фактического воздействия принятых муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 28.03.2017 № 73, проводит публичные консультации. В рамках указанных консультаций все заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания по прилагаемому муниципальному нормативному правовому акту. |
| Перечень вопросов: *изложен в опросном листе*  Приложение: муниципальный нормативный правовой акт, опросный лист (факультативно). |